

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НИЖНЕМОРДОКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«04» июня 2025г. № 17

**О внесении изменений в административный регламент Администрации
Нижемордковского сельсовета Глушковского района Курской области по
предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных
на территории сельского поселения, в собственность или аренду без
проведения торгов, утвержденный постановлением Администрации
Нижемордковского сельсовета Глушковского района Курской области от
«22» января 2019г. № 10**

На основании протеста прокуратуры Глушковского района от 27.05.2025г. №45-2025, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Нижемордковский сельсовет» Глушковского района Курской области, Администрация Нижемордковского сельсовета Глушковского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент Администрации Нижемордковского сельсовета Глушковского района Курской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Нижемордковского сельсовета Глушковского района Курской области от 22.01.2019 № 10 (далее – Регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6.1. Регламента изложить в новой редакции:

«2.6.1. Для предоставления земельного участка в собственность или аренду без проведения торгов необходимы следующие документы:

1) заявление о предоставлении муниципальной услуги по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту и содержащему следующую информацию:

- фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя, (для гражданина);

- наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

- основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5 и пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации оснований;

В период проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, может быть предоставлен в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в аренду без проведения торгов на срок до десяти лет гражданину Российской Федерации или юридическому лицу при соблюдении в совокупности следующих условий:

1) заявитель является собственником земельного участка либо землевладельцем, землепользователем или арендатором земельного участка, который находится в муниципальной собственности и не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) в связи с наступлением чрезвычайной ситуации;

2) испрашиваемый земельный участок и принадлежащий заявителю земельный участок, использование которого невозможно, находятся в границах одного субъекта Российской Федерации и расположены на территории Белгородской области, Брянской области или Курской области;

3) целевое назначение и разрешенное использование испрашиваемого земельного участка соответствуют целевому назначению и разрешенному использованию принадлежащего заявителю земельного участка, использование которого невозможно;

4) площадь испрашиваемого земельного участка не превышает площадь принадлежащего указанным лицам земельного участка, использование которого невозможно, более чем на 15 процентов.

- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

- реквизиты решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд;

- цель использования земельного участка;

- реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

- реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.».

2. Постановление вступает в силу после его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Нижнемордокского сельсовета Глушковского района Курской области.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Нижнемордокского сельсовета
Глушковского района

Н.А. Клягин